

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 7 住宅 矢三野神本団地 徳・南矢三  
集会所外壁塗装改修工事  
工事場所 徳島市南矢三町 3 丁目

- 工事概要  
改修工事のうち塗装工事一式
- 工事期間 契約締結日翌日から105日間  
【猛暑を考慮した工期設定】  
本工事は、猛暑による作業不能日数を 2 日間見込んでいる。
- 刊行物は次の単価を使用している  
・建築施工単価 : 2025年4月 ・建築コスト情報 : 2025年4月  
・建設物価 : 2025年6月 ・積算資料 : 2025年6月
- 積上共通仮設費として次のものを計上している。  
・交通誘導員B 3人 ¥56,100-  
・出入口仮設三方仮囲い 1箇所 ¥167,000-
- 共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和6年版）により算定している。  
仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。  
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」  
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。  
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器具費（  
フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。
- 本工事は、担い手確保工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休2日  
の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。  
なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、  
変更しない。
- 設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問  
書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内  
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は  
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事	1	式	3,608,371	
計			3,608,371	
共通費				
共通仮設費	1	式	469,670	
現場管理費	1	式	1,451,167	
一般管理費等	1	式	946,792	
計			2,867,629	
工事価格	1	式	6,476,000	
消費税等相当額	1	式	647,600	消費税率 10 %
工事費	1	式	7,123,600	
調査基準価格	1	式	0	
調査基準価格の100/110	1	式	0	







集会所					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式	1,644,486	
計				1,644,486	
外壁改修	改修	1	式	1,603,880	
計				1,603,880	
防水改修	改修	1	式	260,332	
計				260,332	
塗装改修	改修	1	式	42,324	
計				42,324	
発生材処理	運搬	1	式	32,849	
発生材処理	処分	1	式	24,500	
計				57,349	





